

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Notaris Lien Galle
Guido Gezellestraat 2A /
8500 Kortrijk

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 31.12.2024
uw kenmerk GD/2240353
bijlagen -
Mechelen 12.02.2025
dossiernummer 5562

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20250136092
aanvraagnummer 20241110846

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 34035 WAREGEM 6 AFD/ST-ELOOIS-VIJVE/
straat + nr. : Schoendalestraat 54
sectie : A
nummer : 0356/00K002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Gemengd overwegend historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 09.05.2018 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 02.07.2013.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Gemengd overwegend historische verontreiniging

DATUM: 15.09.2015

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het oriënterend bodemonderzoek in het kader van strategie 5: Giks Mode NV, Schoendalestraat 54 te 8793 Waregem (Sint-Eloois-Vijve)

AUTEUR: Esher BV

DATUM: 09.05.2018

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Rapport ambtshalve beschrijvend bodemonderzoek: Ex-Vascolin, Schoendalestraat 54 te 8793 Waregem (Sint-Eloois-Vijve)

AUTEUR: Esher BV

2.3.2 Extra informatie

DATUM: 26.08.1999

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek I.V.M. Mogelijke Bodemverontreiniging Opdrachtgever: Familie Vanthemsche Nachtegalenlaan 17 te 1880 Kapelle op Den Bos, Onderzoekslocatie: Schoendalestraat +60 te 8793 Sint-Eloois-Vijve (Projectnummer: 99/02247/Tm).

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 02.07.2013

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het oriënterend bodemonderzoek i.k.v. overdracht (strategie 5A): Ex-Vlascolin, Schoendalestraat 52/2, 8793 Sint-Eloois-Vijve (Waregem)

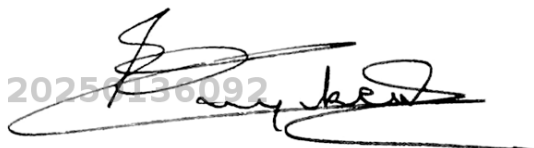
AUTEUR: ABO NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 12.02.2025



20250136092

Ann Cuyckens
afdelingshoofd